

# Neubau des Mauritiusheims

Gemeindeversammlung:

26. Juni 2017

Urnenabstimmung:

24. September 2017



Unser Mauritiusheim im Biffig ist schön gelegen, ruhig und wird mit viel Liebe und Engagement geführt. Die Nutzung des Mauritiusheims hat sich in den letzten Jahrzehnten stark verändert. Heute steht die Pflege im Vordergrund, welche neue Anforderungen an das Heim stellt.

Dass ein Neubau erforderlich ist, um allen Anforderungen gerecht zu werden, ist unbestritten. Es stellt sich nun die Standortfrage.

Die Parteileitung der CVP konnte sich zur Vorlage schon eingehend informieren. Der Verwaltungsrat der Mauritiusheim AG zeigte auf, wie die vorgeschlagenen Standorte im Dorf wie auch im Biffig geprüft wurden. Die an früheren Anlässen geäusserten Meinungen wurden gesammelt und auch die Anliegen der Bevölkerung einbezogen. Der Verwaltungsrat will mit der Konzentration verschiedener Angebote wie Spitex, der Kita, Wohnungen mit Assistenz etc. mit dem neuen Vorschlag für den Standort Biffig viele Anliegen der Bevölkerung erfüllen. Der Standort Biffig bietet daher pflegebedürftigen Personen ein umfassendes Angebot an einem schönen, ruhigen Platz im Grünen und freier Sicht.

Die Gemeinde besitzt mit dem alten Schulhausplatz und der Käserei Grundstücke mitten im Dorf, die durchaus auch für den Standort des Heims gewisse Vorzüge hätten. Der Platz im Dorf ist begrenzt und würde mit dem Heim blockiert. Andere Nutzungen wie u.a. weitere Alterswohnungen, Anlässe wie die Chilbi oder Gewerbeausstellung würden verhindert. Noch schwerer wiegt, dass mit einem Umzug ins Dorf der Wert der Immobilie im Biffig von rund drei Millionen vernichtet würde. Die Zone im Biffig engt die Nutzung sehr stark ein. Bis jetzt konnte niemand eine zonenkonforme und von der Bevölkerung akzeptierte Nutzung für die Gebäude im Biffig ohne Altersheim aufzeigen.

Das Grundstück im Biffig mit rund 16'000m<sup>2</sup> bietet weitaus bessere Gestaltungsmöglichkeiten als das nur rund die Hälfte grosse Areal im Dorf. Die zentrale Lage zu den umliegenden Gemeinden macht den Standort Biffig für alle attraktiv und sichert uns eine gute Belegung. Schon heute stammt rund die Hälfte der Bewohnenden aus den umliegenden Gemeinden, was für die Standortwahl auch ein wesentlicher Aspekt ist.

Die Parteileitung der CVP Schötz hat sich zur Vorlage auch Gedanken gemacht. Der vorgeschlagene Standort Biffig wird zu einem Pflegezentrum, das viele Vorzüge aufweist und alle Dienste an einem Ort zusammenfasst. Die bestehenden Gebäude erhalten teils eine neue Nutzung und werden teils ersetzt. Im Dorf bleibt das Gebäude der Käserei vorerst erhalten und das ganze Areal kann ohne Sachzwänge in eine für das Dorf optimale Planung des Dorfkerns eingebunden werden.

Der Standort Biffig bietet eine optimale Chance das Mauritiusheim zu erneuern. Werte werden erhalten und wir behalten im Dorf die volle Planungsfreiheit. Die CVP empfiehlt der Vorlage mit dem Neubau im Biffig zuzustimmen.



## Schulpflege: Die CVP Schötz gratuliert Nadin Wiederkehr zur erfolgreichen Wahl



Für den auf das neue Schuljahr zurücktretenden Philipp Setz hat die Gemeindeversammlung vom 15. Mai fast einstimmig Nadin Wiederkehr als neues Mitglied der Schulpflege gewählt.

Wir gratulieren Nadin Wiederkehr zur hervorragenden Wahl in dieses für unsere Schule sehr wichtige und tragende Gremium. Wir sind froh, mit Nadin Wiederkehr eine engagierte, kompetente und gut vernetzte Mitbürgerin in der Schulpflege zu haben.



## Möchten Sie in der Gemeinde aktiv mitwirken?

***Behördenmitglieder für die Schulpflege, die Kommissionen und Arbeitsgruppen werden durch die Parteien rekrutiert, vorgeschlagen und unterstützt.***

Ideen und Vorschläge umzusetzen gelingt am besten in einem Netzwerk. Die CVP Schötz gibt Ihnen die Chance für ein Amt, dazu vertiefte Einblicke in das politische Geschehen sowie wertvolle Beziehungen. Dies ist eine hervorragende Ausgangsbasis, um eigene Ideen und Anliegen in ein Amt einzubringen.

### **Interessiert?**

Gerne nehmen wir Ihre Anliegen entgegen und helfen Ihnen sich zu engagieren. Rückmeldungen an eines der Parteileitungsmitglieder oder an Franz Hugener, Ohmstalerstrasse 49, 6247 Schötz, Tel. 041 980 22 31, Mail: [franz.hugener@cvp-schoetz.ch](mailto:franz.hugener@cvp-schoetz.ch)

Web: [www.cvp-schoetz.ch](http://www.cvp-schoetz.ch)